

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:26103-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Romentino: Servizi di assistenza sociale per persone anziane  
2018/S 013-026103**

**Bando di gara**

**Servizi**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Consorzio Intercomunale per la Gestione dei Servizi Socio — Assistenziali dell'Ovest — Ticino  
Via B. Gambaro 47

Romentino

Italia

Persona di contatto: [protocollo.cisaovesticino@cert.ruparpiemonte.it](mailto:protocollo.cisaovesticino@cert.ruparpiemonte.it) (posta certificata)

Tel.: +39 0321/869921

E-mail: [direttore@cisaovesticino.it](mailto:direttore@cisaovesticino.it)

Fax: +39 0321/869950

Codice NUTS: ITC15

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.cisaovesticino.it](http://www.cisaovesticino.it)

**I.2) Appalto congiunto**

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [www.cisaovesticino.it](http://www.cisaovesticino.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Protezione sociale

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Gestione globale delle residenze per anziani, servizio di assistenza domiciliare, della struttura residenziale e centro diurno per portatori di handicap "Villa Varzi" — CIG 7337057AF7.

**II.1.2) Codice CPV principale**

85311100

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Gestione globale delle residenze per anziani e del servizio di assistenza domiciliare sul territorio dell'Ovest Ticino e della struttura residenziale e centro diurno per portatori di handicap "Villa Varzi" per un periodo di 36 mesi — CIG 7337057AF7.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 19 386 022,25 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

85312000

85312100

55512000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC15

Luogo principale di esecuzione:

Nel territorio dei comuni di Cameri, Cerano, Galliate, Romentino, Sozzago e Trecate.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

— gestione globale di strutture socio-sanitarie residenziali e semiresidenziali per anziani e disabili adulti,  
— servizi domiciliari, inclusi servizio mensa e lavanderia, a favore di anziani, disabili, minori e persone o nuclei familiari in difficoltà.

Il valore complessivo presunto massimo per l'intera durata del contratto, comprensivo del periodo di proroga di mesi sei, è pari a 19 386 022,25 EUR oltre ad I.V.A., oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale inclusi, per i quali è precluso qualsiasi ribasso, pari a 49 693,28 EUR, calcolato sul numero massimo di ospiti inseriti nelle strutture/centri diurni, sul monte ore teorico e sul numero di pasti/servizi.

L'importo a base d'asta, relativo alla gestione delle strutture residenziali e semiresidenziali per anziani, al servizio di assistenza domiciliare sul territorio dell'Ovest Ticino e alla struttura residenziale e semiresidenziale per disabili "Villa Varzi" per un periodo di 36 mesi, oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale inclusi, pari a 42 594,24 EUR, ammonta, pertanto, a 16 616 590,50 EUR nel triennio.

L'importo a base d'asta, al netto degli oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale, ammonta, quindi, a 5 524 665,42 EUR all'anno, pari a 16 573 996,26 EUR nel triennio.

Quinto d'obbligo.

La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, potrà richiedere all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Alla scadenza contrattuale, l'appalto potrà essere prorogato per il tempo strettamente necessario allo svolgimento delle procedure per l'individuazione del nuovo contraente, alle stesse condizioni in essere al momento della richiesta di proroga presentata dall'amministrazione consortile, secondo le disposizioni di cui all'art. 106, comma 11, del codice.

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Iscrizione al registro delle imprese in attività relative al servizio oggetto dell'appalto. Per le imprese non residenti in Italia, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento che dovrà attestare l'iscrizione stessa in analogo registro professionale o commerciale secondo la legislazione dello stato di appartenenza.

Per le società cooperative e per i consorzi di cooperative: iscrizione all'albo nazionale delle società cooperative istituito con decreto ministeriale 23.6.2004 (pubblicato nella G.U. n. 162 del 13.7.2004).

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi o di aggregazione di imprese di rete o di GEIE ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorzianti o aderenti al contratto di rete deve essere in possesso della relativa iscrizione.

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Realizzazione, in ciascuno degli anni 2014-2015-2016, di un fatturato globale annuo per un importo non inferiore a 11 300 000,00 EUR (IVA esclusa) e di un fatturato annuo relativo al tipo di servizi cui si riferisce la presente gara per un importo non inferiore a 4 300 000,00 EUR (IVA esclusa).

Il predetto fatturato trova giustificazione in quanto è necessario richiedere livelli di capacità organizzativa e di struttura aziendale adeguati, nonché avere garanzia della disponibilità economica necessaria a sostenere i costi di gestione ordinaria di strutture di ricovero residenziale (vitto, pulizie, personale socio-sanitario, ecc.) in considerazione dell'ambito dimensionale nel quale il contratto dovrà essere eseguito e della sua durata.

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Attestazione di aver realizzato in ciascuno degli anni 2014-2015-2016 servizi analoghi a quello relativo alla presente procedura, a favore di enti pubblici o privati, per un fatturato complessivo annuo non inferiore a 4 300 000,00 EUR (IVA esclusa).

**III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 26/02/2018

Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 05/03/2018

Ora locale: 09:30

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

VI.3) **Informazioni complementari:**

Tutti i documenti di gara sono disponibili sui siti Internet del consorzio intercomunale per la gestione dei servizi socio assistenziali dell'Ovest — Ticino, di seguito denominato "CISA" all'indirizzo [www.cisaovesticino.it](http://www.cisaovesticino.it) e del comune di Trecate, capofila della stazione unica appaltante all'indirizzo <http://www.comune.trecate.no.it/SUA2003/sua>.

I documenti relativi alla gara possono essere altresì ritirati presso la segreteria del consorzio – via Battista Gambaro 47 28068 Romentino (NO) (tel. +39 0321869921— fax +39 0321869950).

L'orario di apertura al pubblico degli uffici del consorzio è il seguente:

- dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,45,
- dal lunedì al giovedì anche dalle ore 14,00 alle ore 16,00.

Per quanto non indicato si rinvia alla documentazione integrale di gara.

RUP: dott.ssa Elena Dionisio.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Piemonte

Torino

Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

18/01/2018