

**CONSORZIO INTERCOMUNALE PER LA GESTIONE
DEI SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI
DELL'OVEST TICINO**

Via B. Gambaro n.47 - 28068 Romentino

Tel. 0321 869921 - Fax 0321 869950

P.I. / C.F. 01622460036 - e-mail: protocollo.cisaovesticino@cert.ruparpiemonte.it

DELIBERAZIONE N. 55

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

OGGETTO: Approvazione bozza capitolato speciale d'appalto per l'affidamento della gestione globale delle residenze per anziani e del servizio di assistenza domiciliare sul territorio dell'Ovest Ticino e della struttura residenziale e centro diurno per portatori di handicap "Villa Varzi" per un periodo di 36 mesi.

L'anno duemiladiciassette il giorno tredici del mese di dicembre, alle ore 18.00, in una sala di Villa Paglino a Romentino, si è riunito il Consiglio di Amministrazione di questo Consorzio, nelle persone dei signori:

- CAPETTA LUCIANO	Presidente
- OCCHETTA GIOVANNA	Consigliere
- DE MARCO GIUSEPPINA	"
- GALLESİ ANGELO	"
- ROSINA AMBROGIO	"

E' assente il Sig. Piercarlo Storzini

Assiste in qualità di Segretario il Dott. Agostino Carmeni

Il Presidente, dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO

che con il contratto d'appalto rep. N. 22, stipulato in data 30 dicembre 2013, è stata affidata alla Cooperativa Sociale Elleuno s.c.s, Viale Ottavio Marchino n. 10, Casale Monferrato, C.F. e P.I. 01776240028 in raggruppamento temporaneo d'impresa con la Ditta Elios Società Cooperativa Sociale Viale Volta 18, Novara C.F. e P.I. 01504760032, l'appalto per la gestione globale delle residenze per anziani e del servizio di assistenza domiciliare sul territorio dell'Ovest Ticino e della struttura residenziale e centro diurno per portatori di handicap "Villa Varzi" sulla base del relativo capitolato d'appalto, per il periodo 30/12/2013-29/12/2016;

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 43 del 21.12.2016 si esprimeva l'indirizzo favorevole alla proroga fino al 30 giugno 2017 dell'affidamento a Cooperativa Sociale del servizio di gestione globale delle residenze per anziani e del servizio di assistenza domiciliare sul territorio dell'Ovest Ticino e della struttura residenziale e centro diurno per portatori di handicap "Villa Varzi" per il tempo necessario alla conclusione delle procedure di scelta del contraente, in base a quanto previsto dall'art. 35 del D. Lgs. 50/2016, dando atto che i Responsabili di Servizio competenti avrebbero provveduto, in esecuzione della predetta deliberazione e nel rispetto delle norme di legge e delle disposizioni contenute negli strumenti giuridici interni di questo ente, all'adozione di tutti gli ulteriori atti di propria competenza;

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 27 del 28.06.2017, in considerazione:

- della chiusura della Casa Protetta di Trecate in data 29 aprile 2017,
- dell'attesa della comunicazione di fine lavori presso la Casa Protetta di Galliate, finalizzati all'acquisizione del titolo autorizzativo per n. 50 posti, ampliabili a 54;
- della presa servizio in data 1 maggio 2017 del Direttore del Consorzio, Dott.ssa Elena Dionisio, la quale ha avviato la revisione del capitolato di gara precedentemente predisposto dal Responsabile di Servizio e la predisposizione del bando di gara, alla luce del Decreto Legislativo n. 56 emanato in data 19 aprile 2017 "Disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50" (17G00078) (G.U. Serie Generale n. 103 del 5.05.2017-Suppl. Ordinario n. 22) in vigore dal 20.05.2017;

si approvavano ulteriori indirizzi per la proroga del contratto di cui trattasi fino al 31.10.2017;

che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 39 del 11.10.2017, in considerazione:

- della chiusura della Casa Protetta di Trecate in data 29 aprile 2017,
- della determinazione del Direttore del Distretto Area Sud -ASL NO n. 1545 del 3.10.2017 con la quale è stata disposta la variazione dell'autorizzazione al funzionamento della RSA per anziani Casa Protetta di Galliate, come da richiesta del Comune di Galliate, e in particolare:

- 2 nuclei RSA da 20 posti letto al piano rialzato in regime definitivo;
- 1 nucleo RSA da 10 posti letto al 1° piano in regime transitorio in attesa dell'installazione del 2° ascensore che dovrà essere realizzato nei tempi previsti nell'istanza di proroga (entro e non oltre il 30/06/2018);

- della nota protocollo n. 15301 del 6.04.2017 trasmessa dalla Regione Piemonte alla Commissione di Vigilanza ASL NO, relativa alla DGR n. 85-3823 del 4.08.2016, ad oggetto "Criteri per il mantenimento dell'operatività e dell'accreditamento per i presidi residenziali di cui al punto 23) della DGR 14 settembre 2009, n. 25-12129 e s.m.i. nelle more del conseguimento del titolo autorizzativo in regime definitivo" con riguardo agli adempimenti per i presidi pubblici, ed in particolare per la struttura "Centro Polifunzionale di Galliate;

- che in data 28.08.2017, essendo ampiamente scaduti i termini per la realizzazione dei lavori di adeguamento della struttura denominata Centro Polifunzionale di Galliate al regime definitivo, si è tenuto un incontro presso il Comune di Galliate con la Commissione di vigilanza dell'ASL NO, circa il futuro della struttura dando incarico alla Commissione di Vigilanza di formulare proposte operative, compatibili con la vigente normativa;

- che la Commissione di vigilanza dell'ASL NO, con protocollo n. 6927 del 13.09.2017, comunicava al Comune di Galliate e a questo Consorzio le proposte operative formulate, di seguito sintetizzate:

- Palazzina principale: possibilità di autorizzare un Centro Diurno Integrato autonomo a regime definitivo con accreditamento fino a 25 posti, con l'indicazione degli interventi di adeguamento necessari;

- Palazzine 1 e 2 attualmente adibite a RSA e RAB: possibilità di realizzare una Piccola Residenza per anziani autosufficienti da 14, 16 o 18 posti letto;

l'ipotesi alternativa della creazione di una comunità genitore-bambino da un numero minimo di 8 ospiti ad un massimo di 14 ospiti compresi i bambini nella fascia 0-3 anni, pur essendo compatibile con le superfici della struttura, poco si adatta a quanto richiesto dalla normativa di riferimento che richiede le caratteristiche strutturali di una normale abitazione;

- della necessità di una ulteriore revisione dell'impianto complessivo dei servizi oggetto di affidamento e dei relativi atti di gara, in quanto non è possibile scorporare dall'appalto di cui trattasi il presidio Centro Polifunzionale di Galliate, nell'attesa della definizione del futuro utilizzo, data la interdipendenza del medesimo con i presidi oggetto di gara, e la attuale presenza di n. 24 ospiti nelle palazzine RSA e RAB e 15 ospiti nel Centro Diurno, cui deve essere garantita continuità assistenziale;

- si approvavano ulteriori indirizzi per la proroga del contratto di cui trattasi fino al 31.01.2018;

VISTA

la deliberazione della Giunta del Comune di Galliate n. 233 del 4.12.2017, pubblicata all'Albo pretorio in data 7.12.2017, con la quale:

1. si prendeva atto delle ipotesi prospettate dalla Commissione di vigilanza dell'ASL NO in merito al futuro utilizzo della struttura per anziani

“Centro Polifunzionale” di Galliate, di cui alla nota dell’ASL NO n. 44426/17/DAS, che riporta l’indicazione degli interventi da eseguire ai fini del rilascio dell’autorizzazione definitiva con accreditamento;

2. si approvava la realizzazione delle seguenti ipotesi in merito alla futura destinazione del Centro Polifunzionale di Galliate, previa esecuzione dei relativi adeguamenti concordati con la Commissione di vigilanza:

- Palazzina principale: attuazione dell’ipotesi B prospettata dall’ASL ovvero realizzazione di un Centro Diurno Integrato autonomo a regime definitivo (D.G.R. 45-4248/2012) con accreditamento fino a 25 posti;
- Palazzine 1 e 2 attualmente adibite a RSA e RAB: realizzazione dell’ipotesi B ovvero di una Piccola Residenza per anziani autosufficienti (D.G.R. 29 luglio 2002 n. 25-6772) per n. 18 posti letto;

demandando ai Responsabili dei Settori interessati l’esecuzione degli adempimenti conseguenti, ed in particolare incaricando il Responsabile del Settore Patrimonio e Lavori Pubblici dell’affidamento e del monitoraggio dei lavori e degli interventi tecnici necessari, da concludersi entro il 28 febbraio 2018;

PRESO ATTO che il servizio in oggetto non può subire sospensioni o interruzioni;

CONSIDERATO di dover procedere ad assicurare la continuità dei servizi residenziali e semiresidenziali per anziani, del servizio residenziale e semiresidenziali per disabili denominato “Villa Varzi” e del servizio domiciliare e pertanto di affidare la gestione dei servizi ad un’impresa che dovrà attenersi a quanto previsto da un apposito Capitolato speciale d’oneri;

ESAMINATA la bozza del capitolato speciale per l’affidamento della gestione globale delle residenze per anziani e del servizio di assistenza domiciliare sul territorio dell’Ovest-Ticino e della struttura residenziale e centro diurno per portatori di handicap “Villa Varzi” per un periodo di 36 mesi, decorrenti dalla data della sottoscrizione del contratto, o, se anteriore alla data di sottoscrizione del contratto, dalla data dell’effettivo avvio del servizio;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. “

il Decreto Legislativo n. 56 emanato in data 19 aprile 2017 “Disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50”;

RITENUTO di approvare la bozza del capitolato speciale d’appalto per l’affidamento della gestione globale delle residenze per anziani e del servizio di assistenza

domiciliare sul territorio dell'Ovest Ticino e della struttura residenziale e centro diurno per portatori di handicap "Villa Varzi" per un periodo di 36 mesi, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

di dare mandato al Direttore del Consorzio ad adottare l'apposita determinazione a contrattare, nonché ad indire la gara nel rispetto della normativa vigente;

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti Locali*";

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile (in atti), espressi ai sensi dell'art.49, comma 1, del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti Locali*";

CON voti unanimi e palesi;

DELIBERA

1. di approvare la bozza del capitolato speciale d'appalto per l'affidamento della gestione globale delle residenze per anziani e del servizio di assistenza domiciliare sul territorio dell'Ovest-Ticino e della struttura residenziale e centro diurno per portatori di handicap "Villa Varzi" per un periodo di 36 mesi, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale.
2. di dare mandato al Direttore, nell'ambito delle proprie competenze, ad adottare l'apposita determinazione a contrattare, nonché ad indire la gara nel rispetto della normativa vigente.
3. di dare atto, altresì, che il Direttore ed i Responsabili di Servizio competenti provvederanno, in esecuzione della presente deliberazione e nel rispetto delle norme di legge e delle disposizioni contenute negli strumenti giuridici interni di questo Ente, all'adozione di tutti gli ulteriori atti di propria competenza.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Con votazione unanime e palese

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli enti Locali*

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Ing. Luciano Capetta

Luciano Capetta



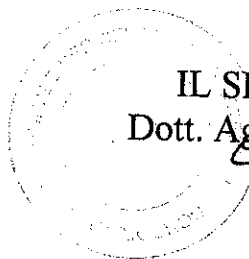
IL SEGRETARIO
Dott. Agostino Carmeni

Agostino Carmeni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario del Consorzio certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Consorzio che ha sede presso Villa Paglino a Romentino il **30 GEN. 2018** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Romentino, **30 GEN. 2018**



IL SEGRETARIO
Dott. Agostino Carmeni

Agostino Carmeni

ESECUTIVITA'

/ / La presente deliberazione è divenuta esecutiva il decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo

☒ La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Romentino, **30 GEN. 2018**

IL SEGRETARIO
Dott. Agostino Carmeni

Agostino Carmeni